

Số: /TB-UBND

Tp. Kon Tum, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

**V/v điều chỉnh Thông báo thu hồi đất phục vụ công tác
thu hồi đất, bồi thường, GPMB Dự án Mở rộng không gian đô thị phường
Nguyễn Trãi, thành phố Kon Tum kết hợp với khai thác quỹ đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh, sửa đổi một số nội dung

tại Nghị Quyết số 92/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2021 của HĐND thành phố;

Căn cứ Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình, bổ sung danh mục công trình và điều chỉnh tên công trình, tổng mức đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn thành phố Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh một số nội dung Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 22 tháng 6 năm 2020 của HĐND thành phố Kon Tum về điều chỉnh bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 3493/QĐ-UBND ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh, sửa đổi một số nội dung Quyết định số 5733/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 5733/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum về việc triển khai chủ trương đầu tư xây dựng dự án Mở rộng không gian đô thị phường Nguyễn Trãi, thành phố Kon Tum kết hợp với khai thác quỹ đất;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 196/TB-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum để thực hiện dự án Mở rộng không gian đô thị phường Nguyễn Trãi, thành phố Kon Tum kết hợp với khai thác quỹ đất;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 59/TTr-TNMT ngày 31 tháng 3 năm 2023 và đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Kon Tum tại Công văn số 158/BQL-TH ngày 30 tháng 3 năm 2023.

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo điều chỉnh một số nội dung tại Thông báo thu hồi đất số 196/TB-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum như sau:

1. Điều chỉnh: Điều chỉnh diện tích đất thu hồi thửa đất 24, tờ bản đồ số 9 thuộc địa bàn phường Lê Lợi của hộ bà Phạm Thị Hoa đã được ban hành tại Phụ lục số 02 kèm theo thông báo số 196/TB-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum: **Từ** thu hồi 43,2m² **thành** thu hồi 42,4m² (có Trích lục thu hồi đất và Phụ lục điều chỉnh kèm theo).

2. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh giảm diện tích đất thu hồi của hộ gia đình theo kết quả đo đạc thực tế.

3. Các nội dung khác: Tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 196/TB-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum.

4. Giao UBND phường Lê Lợi phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố có trách nhiệm bàn giao Thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi biết; Niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở Ủy ban nhân dân và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- BQLDA đầu tư xây dựng TP;
- TT. HĐND thành phố;
- UBNDTTQVN thành phố;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- Đ/c Chủ tịch; Đ/c PCT UBND TP phụ trách;
- Chánh VP; PCVP phụ trách;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Đảng uỷ, UBND, UBNDTTQ phường Lê Lợi;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT-UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Hùng